ПРОТОКОЛ об итогах аукциона

(Информационное сообщение об итогах)

о продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района

По Лоту №1 извещение №250817/20639371/01 от 25.08.2017 (аукцион)

«02» октября 2017 года

.

1. Основание проведения торгов: аукцион проводится в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в действующей редакции), Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

2.Организатор торгов (Продавец):

Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области Место нахождения:155000, Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Розы Люксембург, д.3 Почговый адрес:155000, Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Розы Люксембург, д.3 Тел/факс 8 (49355)2-12-34

Контактный адрес электронной почты: umh.adm@mail.ru

Контактное лицо: Лазарев Дмитрий Владимирович

Телефон: +7 (49355) 2-17-40, 2-18-50

3. Специализированная организация:

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Местонахождение/почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, 17

Контактный телефон: +7 (4932) 47-15-10

Контактное лицо: Н.С. Шалаева

Адрес электронной почты: bizvaeva.n@cfo-kia.ru

- 4. Форма торгов (способ приватизации): продажа открытым аукционом
- **5.Форма подачи предложений о цене имущества:** аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества.
- 6. Сведения об Имуществе и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):
 - Лот №1: Комплекс объектов (нежилое здание (лит.А), нежилое здание (лит.Б), узел учета тепловой энергии, система звукового оповещения, электросчетчик Меркурий, электросчетчик

Меркурий, скульптура парковая, турник металлический, забор металлический, счетчик для холодной воды, щит для счетчика, душевая кабина, душевая кабина, пианино) (далее - Комплекс объектов) с земельным участком на котором расположен Комплекс объектов по адресу: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пос. 9 Января, д.7:

- нежилое здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, а также подземных 1, площадь, м²: 535,5, адрес: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пос. 9 Января, д.7;
- нежилое здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 40,0, адрес: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пос. 9 Января, д.7;
- узел учета тепловой энергии;
- система звукового оповещения:
- электросчетчик Меркурий;
- -электросчетчик Меркурий:
- скульптура парковая;
- турник металлический;

- забор металлический;
- счетчик для холодной воды;
- щит для счетчика;
- душевая кабина;
- душевая кабина;
- пианино;
- земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, площадь: 6082+/-21 кв.м, кадастровый номер: 37:03:010115:4, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пос. 9 Января, дом 7.

Характеристика нежилого здания (Лит А)

Место	нахожовние объекта оценки		
ідрес объекта	Ивановская обл. : Гаврилов Посад, поселох 9 Января, д		
	Район расположения объекта оценки характериз; ется абмини-		
Гип застройки окружения	стративной застройкой недалеко от жилого маесива е наличием		
	сферы услуг захалины, кафёліт в т		
Характеристика доступности	Хорошая транспортная соступность		
	праметры оцениваемого объекта		
โนท	Отовльно столицев годиние		
Этим ность	. a mak me nortseamen l		
Принадлежность к памятнику архитектуры	Rem		
Оощая втощарь, не ч	131 5 Ke W		
Функциональное написиение	Hem is to e		
The state of the s	Гаврилово Посарское переоскае посущения Гаврилово Посарского		
Правообладатель	муницинальных района Неановской области		
Оцениваемые права	Право собственность		
Наиминование параметров	Jamen 4		
Год постройки	1756		
	Отоплиние водопровой горякев водоскабжение электросковие		
Инженерныя сёти	THE KIRKETH HITPLY GENRILLERINE		
Napara	перясивичи строения зитер А		
Фундация	Бітоло - ынточный		
Наружные и внутринние конштальные стипы	Киртичные		
Парегрытия	Дермеянные степленные		
Крое 1 4	Опинкованнов жизего		
Попы	Линолеги изивна		
Окомные проемы	Лервелиные свойные рамы, створные		
Лверные проємы	Филенчиные		
угорова (россия) Инжанарныя сати	Отопление водопровод горячее водаснабжение, электроосвеще		
	ние ханальзация гентилиция		
Техническое состояние	Vocatemeopumetinos		

Характеристика нежилого здания (Лит Б)

Mecmo	нахождение объекта оценти
Аорес объекта	Нежения сот и Гавригов Покак покетов в Янгаря о
CONTRACTOR AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE P	Район расположения общенно сынка, зарактерия втся абличи
Тип застройки окруженыя	смустынаков заступанаць выстанах от жилосэ мех писты и из личных
	гферы стр. магалины зафемт в -
<i>Үарактеристика доступности</i>	Агромия транспортние достроность
	зрамтри оцениваемого обытта
Inn	Smile has a militaria soldena
Этажности	
Принадлежность в наменных) архинест ры	7.434
Общак тощадь хв ч	I ve w
Функциональное назначение	Fiscal you
n	Предътово Посадення дозводстве посетения Греричево Посадежного
Правообладатить	м, кощенатького района. Первоеской запостец
Оцениваемые прока	Cipae 105 me osko mil
Наименаевый парамандзя	Jump 8
Год постройни	174.×~
ben a second and a second a second and a second a second and a second a second and a second and a second and	льскиная колодовае дужие вобоскабжение эчектроскеще
Пиженерные сеть	NEW EXPLICACES REPRESENTED A
Хэрэхэ	неристоль стрянных зитер Б
Фундамент	Symoto Ithmoseus
Наружные и енутренние канитальные стены	Augenverse
Перегрытия	Дервезиные опетанные
k poets	Шифирнах
ก็จาน	Ценентые
Оконные провиы	IIBV omer soosianu
Деерные приста	Мата Уита хан. фалениятые
Инженерные сет	Опентова, водпоровно этемприне вознача кололизация
Τεννουστικό του πορρού	Total remorphonic totale
AND ASSESSMENT AND ASSESSMENT OF THE PARTY O	

Характеристика забора

Xарактеристики забори				
Стальн.	Мета поческие поруды			
Материа і заоора	Мета учинский и пижетиях			
Высота, и	1			

7. Начальная цена продажи Имущества по Лоту №1:

Начальная цена продажи Имущества:

Лот №1: составляет 5073791,00 (Пять миллионов семьдесят три тысячи семьсот девяносто один) рубль 00 копеек (в том числе НДС - 517239,32 (Пятьсот семнадцать тысяч двести тридцать девять) рублей 32 копейки), в том числе:

- нежилого здания (лит.A) 2868000,00 (Два миллиона восемьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС;
- нежилого здания (лит.Б) 223000,00 (Двести двадцать три тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС:
- узел учета тепловой энергии 105761,00 (Сто пять тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек с учетом НДС:
- система звукового оповещения 53853.00 (Пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек с учетом НДС:
- электросчетчик Меркурий 4574,00 (Четыре тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС;
- электросчетчик Меркурий- 4574.00 (Четыре тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС:
- скульптура парковая 13812,00 (Тринадцать тысяч восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС;
- турник металлический 21546,00 (Двадцать одна тысяча пятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС,
- забор металлический -76502,00 (Семьдесят шесть тысяч пятьсот два) рубля 00 копеек с учетом НДС;
- счетчик для холодной воды 1439,00 (Одна тысяча четыреста тридцать девять) рублей 00 копеек с учетом НДС;
- щит для счетчика 1066,00 (Одна тысяча шестьдесят шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС;
- душевая кабина 4251,00 (Четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль 00 копеек с учетом НДС;

- душевая кабина 4251,00 (Четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль 00 копеек с учетом НДС;
- пианино 8162 (Восемь тысяч сто шестьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС;
- земельного участка 1683000,00 (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
- **8.** Продажа имущества осуществлялась «02» октября 2017 года в 10 час. 00 мин. по адресу: 153000, Ивановская область, г. Иваново, ул. Степанова, д.17 в ЗАО «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов».

На продаже имущества присутствовали 2 (два) участника продажи имущества, ранее признанные таковыми:

- участник №1 Фокеев Андрей Витальевич
- участник №2 Плеханов Денис Юрьевич
- 9. В аукционе приняли участие: 2 участника открытого аукциона, признанные участниками аукциона:

Порядковый номер участника	Наименование участника	Номер участника по ранжированию	
1	Фокеев Андрей Витальевич Предложенная цена участника:	2	
2	Плеханов Денис Юрьевич Предложенная цена участника: 5073791,00 (Пять миллионов семьдесят три тысячи семьсот девяносто один) рубль 00 копеек.	j ţ	

Победителем признается:

Плеханов Денис Юрьевич с ценой договора купли-продажи 5073791,00 (Пять миллионов семьдесят три тысячи семьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

- 10. Протокол подведения итогов открытого аукциона будет размещен на сайте: http://torgi.gov.ru/
- 11. Подписи аукциониста и уполномоченного представителя продавца:

Аукционист	Helf-	, Manares a. H.C.		3
•		()	Teuse	182
Уполномоченный :	представитель прода	вца:	1 1 2 2 2	1.4.